

אינטרקונטיננטל ירושלים

תחזוקת חוץ.
חושבים מחדש.

תוכנית תחזוקה שנתית

מאת **AquaDrone**

מטרות עיקריות שלנו

01

מינימום הפרעה
לאורחים

02

ניהול לוגסיטי
פשוט יותר



האתגרים

אזור א - חלונות החדרים

אתגר עיקרי - פרטיות ותפוסה

אזור ב - אזורים בולטים ציבוריים

אתגר עיקרי - תנועת עוברים ושבים

אזור ג - אלומיניום באזור החדרים

אתגר עיקרי - פרטיות ותפוסה

אזור ד - סקייליט

אתגר עיקרי - תנועת עבורים ושבים

הפתרון

ביצוע בימים עם הרבה החלפה בין חדרים - יום ראשון וחמישי

ביצוע בימים עם הכי פחות החלפה ותנועה - יום שני

ביצוע בימים עם הרבה החלפה בין חדרים - יום ראשון וחמישי

ביצוע בימים עם הכי פחות החלפה ותנועה - יום שני

אזורים מבוקרים.
עבודה מתואמת.

תכנון לפי פעילות המלון

תפוסה, אירועים
ופעילות אורחים

חלוקה מושגית לאזורי עבודה



תחזוקה צפויה מראש.
סטנדרט אחיד לאורך השנה.

מחזור של 12 חודשים — תזמון סביב חגים העקריים



הצעה ראשונית, בכפוף לסקר אתר, לגישה בטוחה ולאישור המלון.

חלון הזמן



עלייה לגג והכנת הציוד - 09:00 - 10:00

זריקת חבלים (ללא ירידה) - 10:00 - 10:30

גלישה ראשונה - 10:30 - 12:00

גלישה שנייה: 12:30 - 14:00

באפר זמן: 60 דק במידה ויש עיכובים אזורים קשים לניקוי.

סיום עבודה עד 15:00

סיום הגלישות בחלון הצק אין צק אוט ולחדרים שנשאר בהם אנשים, האנשים לרוב לא נמצאים בתוך החדר.

תוכנית עבודה - אזורי א

חלוקה לשני מבנים

הבניין המורכב ביותר - בניין A

יום ראשון: 4 גולשי מעטפת ו 2 מנהלי עבודה

עובדים על החזית המזרחית וצפונית

יום חמישי - 5 גולשי מעטפת

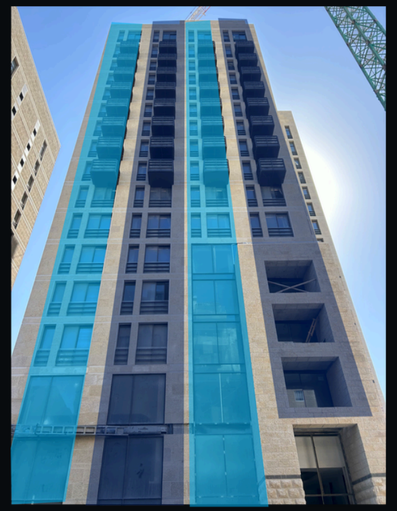
עובדים על החזית המערבית ודרומית

יום ראשון - בניין א

חזית מזרחית



חזית צפונית



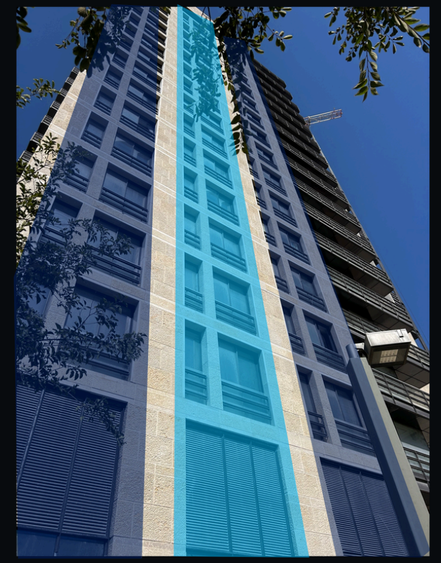


גלישה ראשונה בין - 10:30 ל 12:00

גלישה שנייה בין - 12:30 ל 15:00

יום חמישי - בניין א

חזית דרומית



חזית מערבית





גלישה ראשונה בין - 10:30 ל 12:00

גלישה שנייה בין - 12:30 ל 15:00